

Die Vetmeduni arbeitet in der Lehre, in der Forschung und in ihren Dienstleistungsangeboten an der Sicherstellung der Tiergesundheit in Österreich. Wir verstehen diese Aufgabe als Beitrag zur Gesunderhaltung des Menschen und seiner tierischen Begleiter sowie zur Produktion gesunder Nahrungsmittel. Zur Erfüllung dieser Aufgabe sucht

unser **Campus Management** eine/einen

## Leiter:in Bereich Bau- und Raummanagement

<b>Einstufung:</b>	IVa
<b>Beschäftigungsausmaß:</b>	40 Wochenstunden
<b>Dauer des Dienstverhältnisses:</b>	unbefristet
<b>Bewerbungsfrist NEU:</b>	05.09.2022

### Aufgaben

- Leitung des Bereichs Bau- und Raummanagement in fachlicher und personeller Hinsicht
- Umsetzung von Bau- und Instandhaltungs-Projekten gemeinsam mit externen Unternehmen auf konzeptioneller Ebene
- Eigenverantwortliche Abwicklung und Durchführung von Bau- und Instandhaltungsprojekten sowie des Baustellencontrollings
- Strategisches Gebäudeflächenmanagement / Entwicklung von zukunftsfähigen und bedarfsgerechten Raum- und Flächenkonzepten für sämtliche Lehr-, Forschungs- und Verwaltungsbereiche der Vetmeduni (Flächenbestandsermittlung sowie Flächenbedarfsplanung)
- Laufende Projektüberwachung, Analyse und Steuerung hinsichtlich Qualität und Budget
- Erstellung regelmäßiger Kalkulationen in Abstimmung mit der Buchhaltung / dem Controlling
- Investitionsplanung und Budgetierung der Infrastruktur und Instandhaltungskosten
- Ansprechperson für Bundesimmobiliengesellschaft (BIG), Behörden und Professionist:innen

### Erforderliche Ausbildung, Qualifikationen und Kenntnisse

- Abgeschlossene technische Ausbildung (FH, Universität oder Matura (HTL oder vergleichbar) mit einschlägiger Berufserfahrung)
- Mehrjährige Berufserfahrung in den Bereichen Bau- und Raummanagement
- Umfassende Erfahrungen in der Strukturierung infrastruktureller Anforderungen
- Mehrjährige Berufserfahrung in einer Führungsfunktion
- Hohe IT Affinität (MS Office, CAFM Systeme, SAP-Kenntnisse)

- Sehr gute Deutschkenntnisse (C1-Level)
- Gute Englischkenntnisse (B2-Level)

## Weitere erwünschte Qualifikationen und Kompetenzen

- Kenntnisse zu den Themen Arbeitnehmer:innenschutzbestimmungen, Sicherheit und Brandschutz
- Selbständiges, eigenverantwortliches, lösungsorientiertes, termingerechtes und kostenbewusstes Handeln, ausgeprägte analytische Fähigkeit
- Dienstleistungsorientiert, belastbar, durchsetzungsstark, teamfähig sowie zielstrebig in der Aufgabenerledigung
- Persönlichkeit mit Hands-on-Mentalität
- Facheinschlägige Zusatzausbildung, Kenntnisse in MS Project und AutoCAD von Vorteil

## Was wir bieten

- Top-Universität: Die Vetmeduni ist eine der führenden veterinärmedizinischen akademischen Bildungs- und Forschungsstätten Europas
- Stabiler Arbeitgeber
- Attraktiver Campus
- Persönliche und berufliche Aus- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Präventive und medizinische Gesundheitsförderung
- Diversitäts- und familienfreundliche Universitätskultur
- Kinderbetreuungs- und Ferienbetreuungsangebote
- Zahlreiche attraktive Zusatzleistungen
- Mitarbeiter:innenevents

## Mindestentgelt

Das kollektivvertragliche Mindestentgelt für Arbeitnehmer:innen an Universitäten gemäß der oben angegebenen Einstufung beträgt EUR 2.791,40 brutto monatlich (14 x jährlich). Durch anrechenbare Vordienstzeiten und sonstige Bezugs- und Entlohnungsbestandteile kann sich dieses Mindestentgelt erhöhen.

## Bewerbung

Wir freuen uns über Ihre Bewerbung mit der **Kennzahl 2022/0711**, welche Sie bevorzugt per E-Mail an [bewerbungen@vetmeduni.ac.at](mailto:bewerbungen@vetmeduni.ac.at) bzw. per Post an die Personalabteilung der Veterinärmedizinischen Universität Wien, Veterinärplatz 1, 1210 Wien übermitteln. Bitte führen Sie die Kennzahl unbedingt an, da wir Ihre Bewerbung sonst nicht korrekt zuordnen können.

Die Vetmeduni strebt eine Erhöhung des Frauenanteils insbesondere in Leitungsfunktionen sowie ein ausgewogenes Zahlenverhältnis zwischen den an der Universität tätigen Frauen und Männern gemäß § 41 Universitätsgesetz 2002 insbesondere beim wissenschaftlichen Personal an und fordert deshalb qualifizierte Frauen ausdrücklich zur Bewerbung auf. Bei Unterrepräsentation von Frauen (weniger als 50%) werden Bewerberinnen, die gleich

geeignet sind wie der bestgeeignete Mitbewerber, vorrangig aufgenommen, sofern nicht in der Person eines Mitbewerbers liegende Gründe überwiegen.

Die Bewerbungen sind gebührenfrei. Die Bewerber:innen haben keinen Anspruch auf Abgeltung aufgelaufener Reise- und Aufenthaltskosten, die aus Anlass des Aufnahmeverfahrens entstanden sind.

Die Vetmeduni ist stolze Trägerin des Zertifikats „hochschuleundfamilie“, daher freuen wir uns über Bewerbungen von Personen mit Familienkompetenz. Ebenso sind uns Bewerbungen von Menschen mit Behinderungen willkommen.

## **Kontakt für weiterführende Informationen**

Corinna Widorn

T +43 1 25077-1042

E [Corinna.Widorn@vetmeduni.ac.at](mailto:Corinna.Widorn@vetmeduni.ac.at)

[www.vetmeduni.ac.at](http://www.vetmeduni.ac.at)